

Välkommen som medlem i vår förening!

Vi hoppas att du skall trivas tillsammans med oss!

Som bostadsrättsinnehavare har du både rättigheter och skyldigheter. Du ansvarar själv för allt i din egen lägenhet och tillsammans ansvarar vi för de allmänna utrymmena. Vänligen läs stadgarna så att du vet vad som gäller i vår förening. Stadgarna och annan nyttig information kan du läsa på föreningens hemsida:

www.solbo Lerum.se

Genom att vi alla hjälps åt med de allmänna ytorna så tänker vi att det blir mer trivsamt för var och en samt att vi på så sätt håller nere föreningens utgifter och därmed din egen avgift genom att undvika onödiga kostnader.

Vi rekommenderar dig starkt till att teckna en hemförsäkring som även har bostadsrättstillägg för din lägenhet. Du ansvarar också för regelbundet underhåll av dina fönster, balkongdörr(ar), element och ventiler i lägenheten.

Om du skall renovera din lägenhet så ska du tänka på att du inte får göra vad som helst utan föreningens medgivande. Till exempel så får du inte riva bärande väggar, eller koppla köksfläkt på ventilen. Kontakta gärna ordförande om du är osäker på något du önskar göra i din lägenhet.

Det gemensamma tvättrummet finner du i källaren nedanför trappuppgång 9. Du använder din "tvättnyckel" för att boka dag och tid på bokningstavlan (4-timmars pass). Glöm inte att flytta tillbaka tvättnyckeln till parkeringsgraden när du har tvättat klar så att tiden frigörs.

Vårt soprum hittar du på hörnet mot stationen. Du går alltså från torget, genom gången mot stationen, när du kommer ut ur gången så går du höger och på hörnet finner du ett instängslat soprum (du använder din lägenhetsnyckel för att ta dig in genom gallergrinden). Här kan du endast slänga hushållssopor, matavfall, tidningar och glas. Kartong, metall, plast, batterier, grovavfall med mera får du slänga vid närmaste återvinningsstation eller på Hultet. Viktigt att detta hålls för allas trevnad. Till höger om soprummet har du även nedgång till cykelrummet.

I din avgift ingår bara analog TV via bredbandsnätet. Föreningen är ansluten till iTUX öppna bredbandsnät genom fiber. Läs mer hos goteborg.itux.se om vilka tjänster som erbjuds och hur du tecknar ett abonnemang. Du behöver själv teckna ett abonnemang för bredband, telefoni samt TV utöver analoga basutbudet.

Hoppas att du skall trivas tillsammans med oss!

Vänliga hälsningar,

från oss andra medlemmar i BRF Solbo Lerum!